

ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ ЗА 2020 РІК



1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства.

ТОВ «Енселко Агро» (надалі ТОВ) (код ЄДРПОУ 37083810), має організаційно-правову форму ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ. Юридичне місце розташування: 31134, Хмельницька обл., Старокостянтинівський район, село Сахнівці, вулиця Центральна, будинок 59.

Засновники (учасники) ТОВ: ТОВ «УКРАГРОБІЗНЕС», КЕРНЕЛ ХОЛДІНГ С.А.

Статутний капітал 9 540 147,49 грн.

Підприємство є лідером у Хмельницькій області у вирощуванні сільськогосподарських культур, таких як пшениця, кукурудза, ріпак та соняшник. Загалом товариство обробляло у 2020 році 96 981,712 га орендованих сільськогосподарських земель. Підприємство надає послуги перевезення та має можливість надавати деякі сільськогосподарські послуги, а саме: дискування, культивация та інше. На підприємстві активно проводиться дослідницька робота, для чого виділені окремі посівні площі.

Основні види діяльності підприємства:

Код КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур;

Код КВЕД 01.19 Вирощування інших однорічних і дворічних культур;

Код КВЕД 01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві;

Код КВЕД 10.41 Виробництво олії та тваринних жирів;

Код КВЕД 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин;

Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля;

Код КВЕД 49.20 Вантажний залізничний транспорт;

Код КВЕД 49.41 Вантажний автомобільний транспорт;

Код КВЕД 52.29 Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту;

Товариство є платником єдиного податку 4 групи.

Керівник підприємства - Ременяк Олександр Володимирович, головний бухгалтер - Морозько Марія Олексіївна.

2. Результати діяльності.

Основний вид діяльності підприємства - це вирощування та реалізація зернових та олійних культур на ринках України та за експортними контрактами. Вирощений на полях підприємства соняшник йде на збут для подальшої переробки в олію та користується великим попитом населення.

Підприємство активно приймає участь у житті регіону та надає допомогу громадам на безоплатній основі. У 2020 році підприємство виділило понад 4,6 млн. грн. на покращення рівня сільської освіти, культури, медицини, благоустрою та інфраструктури сіл Хмельницької області.

Нижче наведено розшифровку фінансових результатів підприємства за 2020 рік у порівнянні з 2019 роком.

ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ ЗА 2020 рік



3. Ліквідність та зобов'язання.

Підприємство використовує високоліквідні товарно-матеріальні запаси і як додатковий показник її ліквідності - це власно вироблена продукція рослинництва. Основні фактори ліквідності: існування ціни для товарних запасів; існування широко доступних ринків для реалізації; існування стабільного попиту кінцевого споживача.

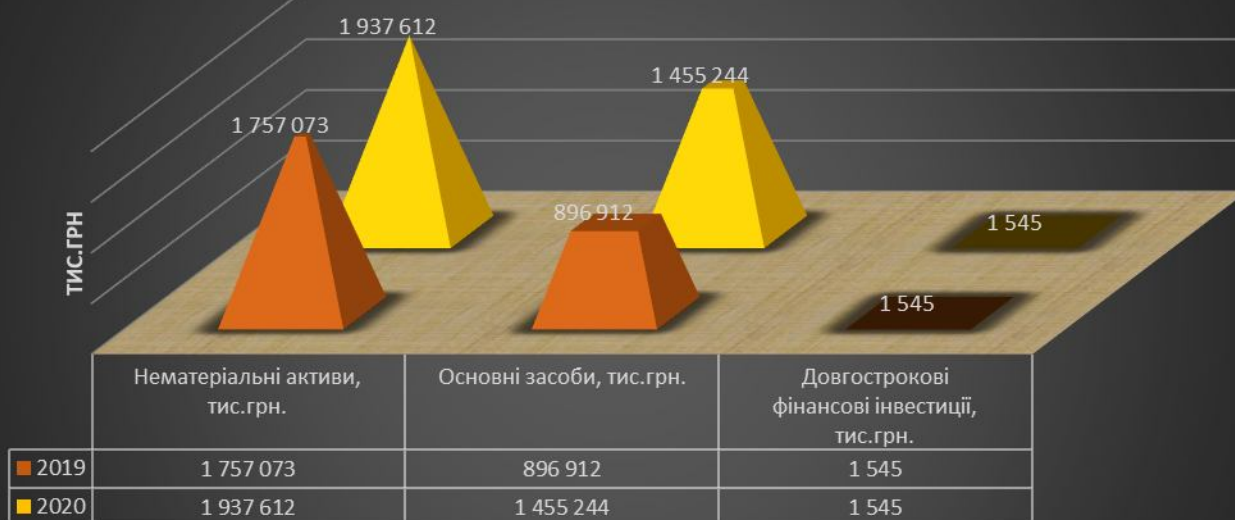
ЗОБОВ'ЯЗАННЯ ЗА 2020 рік



ОБОРОТНІ АКТИВИ ЗА 2020 рік



НЕОБОРОТНІ АКТИВИ ЗА 2020 рік



4. Екологічні аспекти.

Підприємство має склади, де зберігаються добрива з аміачною складовою, на які отримані дозволи Державного управління ресурсів. Товариство опікується проблемами довкілля та навколишнього середовища і використовує в своїй діяльності матеріали (добрива, насіння та засоби захисту рослин) тільки від перевірених, надійних та спеціалізованих партнерів. Є свердловини для відбору води для сільськогосподарських потреб, на які згідно чинного законодавства оформлені дозволи спецводокористування.

Підприємство щокварталу сплачує екологічний податок та податок з рентної плати.

5. Соціальні аспекти та кадрова політика.

В 2020 році середня кількість працівників в Товаристві становить 1165 співробітників. Товариство значну увагу приділяє формуванню кадрового потенціалу, тут систематично підвищуються умови праці робітників, діє ефективна система мотивації. Працівники вчасно отримують конкурентну, офіційну заробітну плату, а також мають повний пакет соціальних гарантій. Кожен працівник має можливість отримувати корисний досвід, розвивати свої навички та уміння. Значну роль у цьому процесі відіграє існуюча на підприємстві система корпоративного навчання та комунікації – потужний механізм, що здатен значно підвищити ефективність роботи всього підприємства. На підприємстві створені найцікавіші умови для подальшого кар'єрного зросту працівників.

Багато студентів приходять на практику, значний відсоток з яких потім лишається на підприємстві після отримання диплому.

Товариство надає матеріальні допомоги працівникам і пайовикам. Організовує свята, видає подарунки, допомагає громадам.

6. Ризики.

До виробничих ризиків відносяться неврожаї по причині погодніх умов та нестабільність цін. Для попередження неврожаю на підприємстві існує гнучкий виробничий процес, коли посівну можна розпочати раніше, щоб встигнути посіяти у вологу землю. Або збиральну компанію провести в більш стислі терміни. Також проводиться страхування озимих посівів.

Щодо нестабільності цін, то підприємство має можливість проводити продаж зерна тривалий період. При цьому вивчається світовий ринок зерна.

Операційний ризик також присутній - це можливість втратити землю по причині розторгнення договорів оренди. Для попередження цього ризику підприємство слідкує за актуальністю орендної плати за землю, своєчасно сплачує орендну плату, заохочує орендодавців для укладання договорів на наступні терміни, вітає зі святами та вшановує і цінує кожного пайовика. Передбачено виплату авансом орендної плати за майбутні періоди.

7. Фінансові інвестиції.

Товариство володіє частками у статутному капіталі інших юридичних осіб (внески в статутні капітали інших господарюючих суб'єктів у формі господарських товариств).

Станом на 31 грудня 2020 року інші довгострокові фінансові інвестиції склали – 1545 тис. грн. Протягом 2019-2020 років їх збільшення не проводилося.

8. Інновації та вірогідні перспективи подальшого розвитку.

Підприємство протягом своєї діяльності крокує поряд з новітніми технологіями і вдало впроваджує низку інновацій у свої професійній діяльності. Ефективні та сталі технології у рослинництві спрямовані на забезпечення довготривалої продуктивності ґрунту завдяки використанню сталого агрономічного досвіду та інноваційних технологій впроваджених на підприємстві.

Значна частина обробітку та вирівнювання ґрунту відбувається восени, що дає можливість в коротші терміни завершувати весняну посівну.

Протягом 2020 року науково-дослідний підрозділ вдало впроваджує використання сидератів для збагачення ґрунтів. Також на підприємстві використовується сучасна високопродуктивна техніка та обладнання з відносно низьким рівнем споживання палива та утворенням викидів. У 2020 році відбувся експеримент з залученням бджільництва в галузі вирощування деяких сільськогосподарських культур.

У 2020 році продовжується будівництво виробничого комплексу у с. Сахнівці, де планується розташування, ремонт і зберігання великого парку автомобільного транспорту і сільгосптехніки, сучасні матеріальні склади, побутові приміщення для працівників.

Як досягнення 2020 року – будівництво Старокостянтинівського елеватору, який є одним з найбільших представників свого класу на Хмельниччині та є показником цілеспрямованості і прикладом досконалого керування та високого професіоналізму в своїй справі. Очікується повна завантаженість сховищ елеватора уже в 2021 році.

**Директор
Товариства
з обмеженою
відповідальністю
„Енселко Агро”**

М. П.

О. В. Ременяк

*Адреса: 31134, Україна, Хмельницька обл.,
Старокостянтинівський р-н,
с. Сахнівці, вул. Центральна, буд. 59*

Дата складання звіту: 26 лютого 2021 року

Дата затвердження звіту: 25 березня 2021 року